



Sense

By: Nawaf Aldakhail

ABNAA PROJECT



CONTENTS

1 EXTERIOR DESIGN

2 SITE DEVELOPMENT PLAN

3 FLOOR PLAN

4 END CREDITS



EXTERIOR DESIGN

ABNAA PROJECT



Sense
By Nawaf Aldakhail



TOKU
AUTHENTIC TASTES

2020

MIZSU

CURVES
CONCEPT STORE



Sense
By Nawaf Aldakhail



abna

OTAKU
AUTHENTIC TASTES

JUTSU

CURVES
CONCEPT STORE



Sense
By Nawaf Aldakhail



Sense
By Nawaf Aldakhail

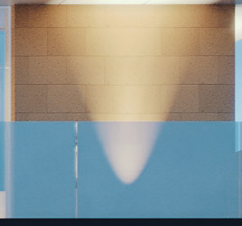
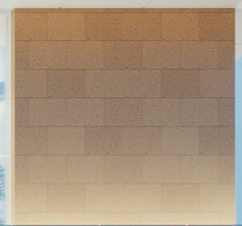
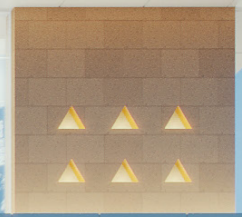
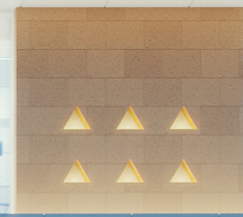


THE WOODEN COFFEE

OTAKU AUTHENTIC TASTES

سوق


Sense
By Nawaf Aldakhail



abna

ROSHAN & KYAN
Café

JUTSU
JAPANESE FUSION

CURV
CONCEPT 5



Sense
By: Nawaf Aldakhail



SITE DEVELOPMENT PLAN

ABNAA PROJECT



Sense
By: Nawaf Aldakhail

+966 (56) 697 77 44

sensebynad

sensebynad

sensebynad

Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

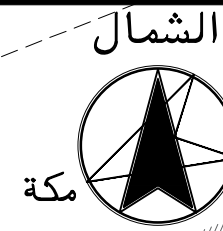
INITIAL DATE DESCRIPTION REV. PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: SITE DEV. PLAN
Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492

Drawn by: DAVE SCE: 881214
Date: 08MAR2023 SHEET NO.

Scale: NTS
Size: A3 A-01



الرقم	احداثيات الموقع	الرقم	احداثيات الموقع
1	395025.8102 2919770.7582	1	الشماليات
2	395047.7338 2919714.9070	2	الشرقيات

نسبة البناء	عدد الواححات	مساحة الوحدة	الاستخدام
1	1	285.20	محل
2	1	285.20	محل
3	1	285.20	محل
4	1	285.20	محل
5	1	285.20	محل
6	1	285.20	محل
7	1	285.20	محل
8	1	285.20	محل
9	1	285.20	محل
10	1	285.20	محل
11	1	285.20	محل
12	1	285.20	محل
13	1	285.20	محل
14	1	285.20	محل
15	1	285.20	محل
16	1	285.20	محل
17	1	285.20	محل
18	1	285.20	محل
19	1	285.20	محل
20	1	285.20	محل
21	1	285.20	محل
22	1	285.20	محل
23	1	285.20	محل
24	1	285.20	محل
25	1	285.20	محل
26	1	285.20	محل
27	1	285.20	محل
28	1	285.20	محل
29	1	285.20	محل
30	1	285.20	محل
31	1	285.20	محل
32	1	285.20	محل
33	1	285.20	محل
34	1	285.20	محل
35	1	285.20	محل
36	1	285.20	محل
37	1	285.20	محل
38	1	285.20	محل
39	1	285.20	محل
40	1	285.20	محل
41	1	285.20	محل
42	1	285.20	محل
43	1	285.20	محل
44	1	285.20	محل
45	1	285.20	محل
46	1	285.20	محل
47	1	285.20	محل
48	1	285.20	محل
49	1	285.20	محل
50	1	285.20	محل
51	1	285.20	محل
52	1	285.20	محل
53	1	285.20	محل
54	1	285.20	محل
55	1	285.20	محل
56	1	285.20	محل
57	1	285.20	محل
58	1	285.20	محل
59	1	285.20	محل
60	1	285.20	محل
61	1	285.20	محل
62	1	285.20	محل
63	1	285.20	محل
64	1	285.20	محل
65	1	285.20	محل
66	1	285.20	محل
67	1	285.20	محل
68	1	285.20	محل
69	1	285.20	محل
70	1	285.20	محل
71	1	285.20	محل
72	1	285.20	محل
73	1	285.20	محل
74	1	285.20	محل
75	1	285.20	محل
76	1	285.20	محل
77	1	285.20	محل
78	1	285.20	محل
79	1	285.20	محل
80	1	285.20	محل
81	1	285.20	محل
82	1	285.20	محل
83	1	285.20	محل
84	1	285.20	محل
85	1	285.20	محل
86	1	285.20	محل
87	1	285.20	محل
88	1	285.20	محل
89	1	285.20	محل
90	1	285.20	محل
91	1	285.20	محل
92	1	285.20	محل
93	1	285.20	محل
94	1	285.20	محل
95	1	285.20	محل
96	1	285.20	محل
97	1	285.20	محل
98	1	285.20	محل
99	1	285.20	محل
100	1	285.20	محل

الارتفاعات البروزات	الطول	الحدود	الجهة
3	50,94	شارع عرض 10 متر	شمال
2	20,24	قطعة رقم 369-27	جنوب
6	22,65	شارع عرض 30 متر	شرق
6	22,65	شارع عرض 30 متر	غرب

الارتفاعات البروزات	مساحة الدور الارضي	مساحة الدور الاول	مساحة الدور الثاني	مساحة الدور الثالث	مساحة الدور الرابع	مساحة الدور الخامس	مساحة الدور السادس	مساحة الدور السابع	مساحة الدور الثامن	مساحة الدور التاسع	مساحة الدور العاشر	مساحة الدور الحادي عشر	مساحة الدور الثاني عشر	مساحة الدور الثالث عشر	مساحة الدور الرابع عشر	مساحة الدور الخامس عشر	مساحة الدور السادس عشر	مساحة الدور السابع عشر	مساحة الدور الثامن عشر	مساحة الدور التاسع عشر	مساحة الدور العشرون
21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33	21,024,33

عدد	مواقف السيارات
98	المطلوب
98	الفعلي

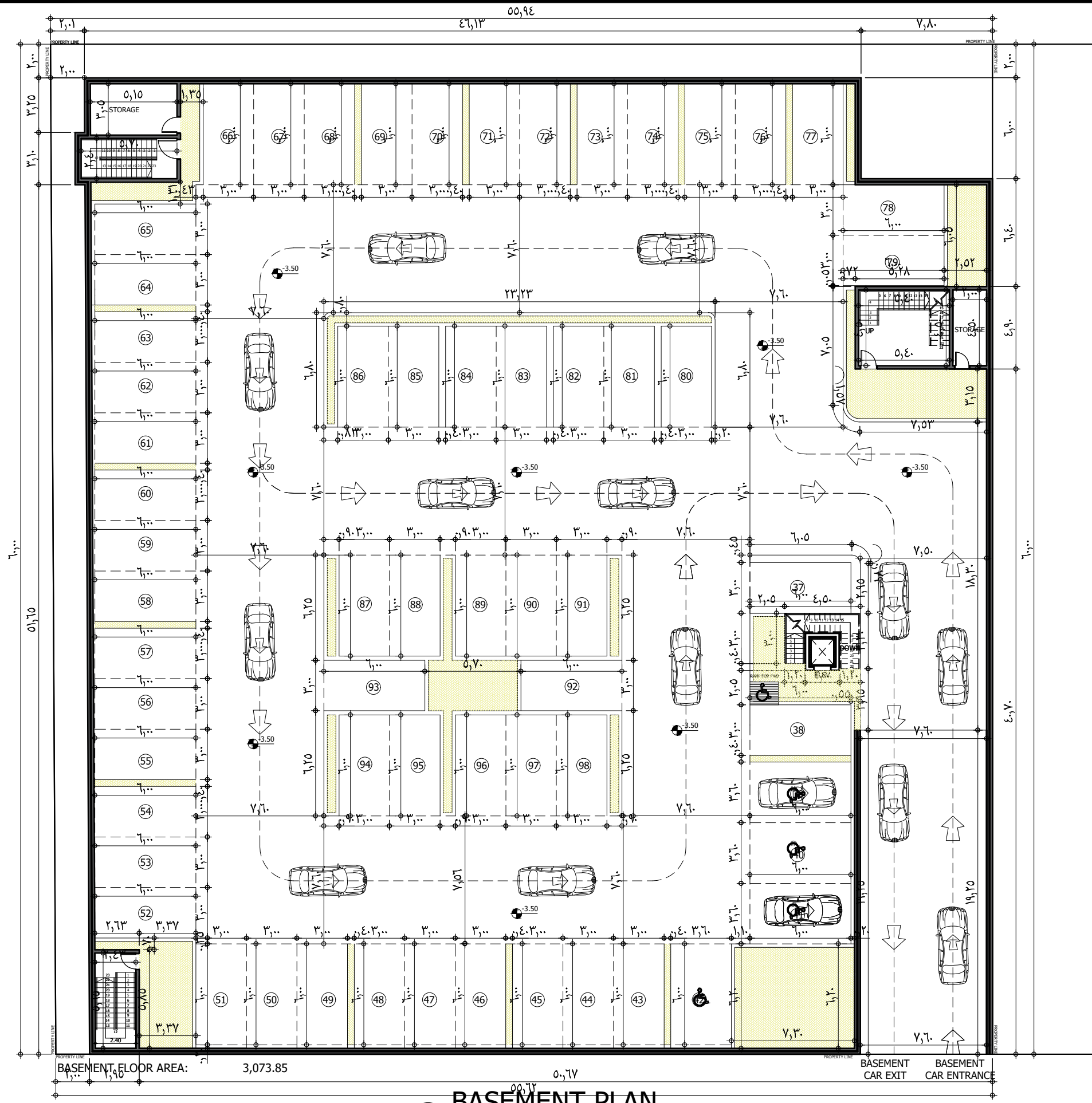
عدد	مساحة	الاداري	المحلات	المجموع
77	21,936,68	77	21,936,68	77
21	21,936,68	21	21,936,68	21
98	43,873,36	98	43,873,36	98

PMO-TKF-003



FLOOR PLAN

ABNAA PROJECT



Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

INITIAL DATE	DESCRIPTION	REV. PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
 Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: BASEMENT PLAN
 Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492

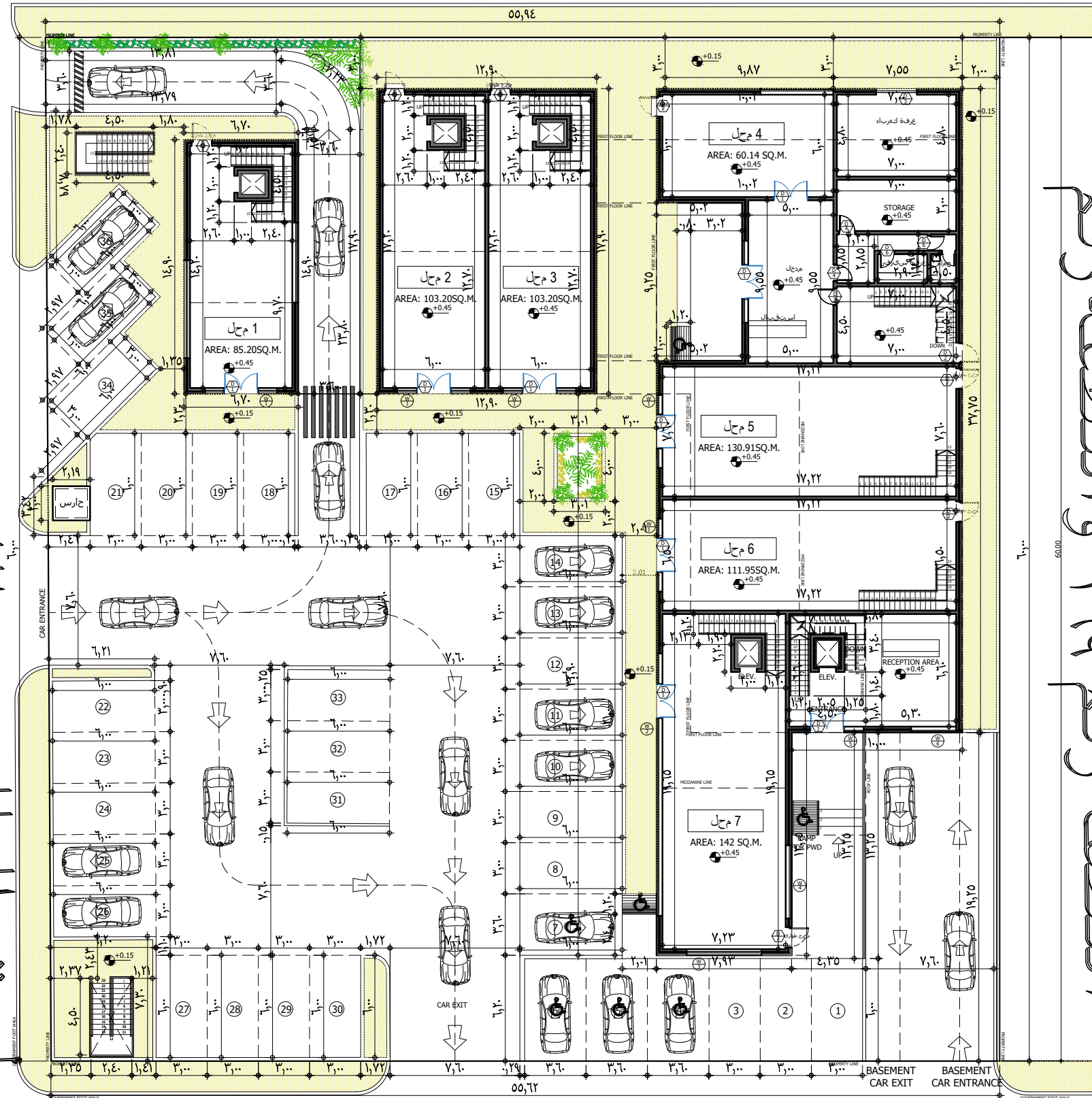
Drawn by: DAVE SCE: 881214
 Date: 08MAR2023 SHEET NO.
 Scale: NTS
 Size: A3 **A-01**

BASEMENT PLAN
 SCALE NTS

PMO-TRF-003

شارع عرض ١٥,٠٠ متر

حديقة الملك عبدالله عرض ١٠,٠٠ متر



شارع عرض ٣٠,٠٠ متر

GROUND FLOOR PLAN

SCALE

NTS



Sense

By: Nawaf Aldakhail

+966 (56) 697 77 44

sensebynad

sensebynad

sensebynad

Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

INITIAL DATE DESCRIPTION REV. PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: GROUND FLOOR PLAN
Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492
Drawn by: DAVE SCE: 881214
Date: 08MAR2023 SHEET NO.
Scale: NTS
Size: A3 A-01

PMO-TKF-003



FIRST FLOOR OFFICE AREA: 553.35SQ.M.

FIRST FLOOR
SCALE NTS



Sense
By: Nawaf Aldakhail

+966 (56) 697 77 44
sensebynad
sensebynad

Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

INITIAL DATE DESCRIPTION REV. PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: FIRST FLOOR PLAN
Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492

Drawn by: DAVE SCE: 881214
Date: 08MAR2023 SHEET NO.
Scale: NTS
Size: A3



Sense

By: Nawaf Aldakhail

+966 (56) 697 77 44

sensebynad

sensebynad

sensebynad

Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

INITIAL DATE	DESCRIPTION	REV.	PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
 Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: SECOND FLOOR PLAN
 Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492
 Drawn by: DAVE SCE: 881214
 Date: 08MAR2023 SHEET NO.
 Scale: NTS
 Size: A3

SECOND FLOOR PLAN

A
FP-02 SCALE NTS



THIRD FLOOR OFFICE AREA: 553.35SQ.M.

THIRD FLOOR PLAN



SCALE

NTS



Sense

By: *Nawal Aldakhail*

+966 (56) 697 77 44
 sensebynad
 sensebynad

Notes:

FOR APPROVAL CONSTRUCTION AS-BUILT

ISSUED FOR APPROVAL

INITIAL DATE	DESCRIPTION	REV. PROJECT NO

Project Name: ABNA PROJECT
 Project Location: Kingdom of Saudi Arabia

Drawing Title: THIRD FLOOR PLAN
 Designed by: ARCH.NAD.SCE: 280492

Drawn by: DAVE SCE: 881214
 Date: 08MAR2023 SHEET NO.
 Scale: NTS
 Size: A3

PMO-TKF-003



**THANK
YOU!**




Sense
By: Nawaf Aldakhail



sensebynad



+966566977744



sensebynad

SENSE BY NAD | Copyright 2023